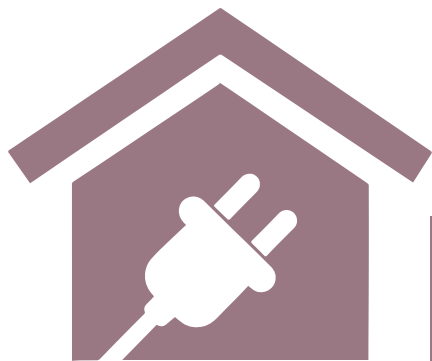




SETTORE ELETTRICISTI

• Manodopera	pag.	156
• Lavori ed opere compiuti per piccole entità	“	156
• Impianto elettrico interno	“	157
• Lavori ed opere compiuti in stabili di media entità	“	159
• Impianti per servizi generali	“	159
• Impianti a giorno per piccole utenze	“	161
• Impianti domotici	“	161
• Impianti fotovoltaici	“	161
• Bioedilizia	“	161
• Assistenza muraria	“	161

ATTENZIONE! Le attività di installazione e di manutenzione di Impianti possono essere svolte solamente da imprese abilitate ai sensi del DM 37/2008 (Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici) Art.1- Ambito di applicazione

1. Il presente decreto si applica agli impianti posti al servizio degli edifici, indipendentemente dalla destinazione d'uso, collocati all'interno degli stessi o delle relative pertinenze.
Se l'impianto è connesso a reti di distribuzione si applica a partire dal punto di consegna della fornitura.
2. Gli impianti di cui al comma 1 sono classificati come segue:
 - a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere;
 - b) impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere;
 - c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
 - d) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;
 - e) impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
 - f) impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;
 - g) impianti di protezione antincendio.

numero ordine	DESCRIZIONE	€
MANODOPERA		
	Costo orario di prestazione comprensivo di: spese generali ed utili di impresa, la retribuzione, gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla manodopera e la normale dotazione di attrezzi ed utensili da lavoro:	
	Tariffa oraria di prestazione operaio specializzato	all'ora 35,00
	Tariffa oraria di prestazione operaio qualificato	all'ora 33,50
	Tariffa oraria di prestazione operaio comune	all'ora 31,00
	Tariffa oraria con materiale fornito dal cliente	30%
	Intervento fuori orario, maggiorazione	30%
	Intervento giorni festivi, maggiorazione	50%
	Diritto fisso di chiamata urbana	30,00
	Per le chiamate extraurbane si terrà conto delle seguenti tariffe: per le trasferte la fatturazione verrà effettuata considerando: la tariffa oraria, le spese sostenute, il rimborso chilometrico.	
	Rimborso chilometrico con automezzi con portata:	
	a) fino a 35 q.li	al km. 0,70
	b) oltre a 35 q.li	al km. da convenirsi
	Per lavori in condizioni particolarmente disagiate, maggiorazione	30%
	Per installazioni di materiali fragili acquistati direttamente dal Cliente il costo orario subirà una maggiorazione da concordare.	
	Eventuale documentazione tecnica da allegare alla dichiarazione di conformità (es. progetto, pratica ISPEL, ecc.)	da convenirsi
	Dichiarazione di rispondenza come da DM 37/08 a partire da	300,00
	Imputazione dati per pratica ENEA per Bonus Casa o Ecobonus	da convenirsi
	Il pagamento delle fatture per riparazioni e installazioni, senza altri avvisi, dovrà essere effettuato entro 30 giorni; in mancanza di ciò la ditta si ritiene autorizzata alla emissione di tratta a vista maggiorata delle spese.	
	Maggiorazione per prestazioni effettuate presso immobili situati nei centri storici o all'interno di isole pedonali	
	- nel comune della ditta installatrice (sede legale)	30%
	- in altro comune	da convenirsi
LAVORI ED OPERE COMPIUTI PER PICCOLE ENTITÀ		
1	Prezzi medi comprensivi di spese generali ed utile, praticati dalle ditte installatrici, per impianti eseguiti in stabili di nuova costruzione, in osservanza delle norme vigenti CEI-UNI esclusi oneri di progettazione.	
	Redazione del preventivo ad unità abitativa con sopralluogo (da considerarsi da parte del Committente documento riservato e non divulgabile a terzi)	da convenirsi
	Redazione del preventivo ad unità abitativa con sopralluogo	da convenirsi

numero ordine	DESCRIZIONE	€
IMPIANTO ELETTRICO INTERNO		
2	Prezzi medi comprensivi di spese generali, ed utile, praticati dalle ditte installatrici per impianti incassati nella muratura eseguiti in stabili di nuova costruzione in osservanza delle norme vigenti CEI-UNI, con prese di corrente ed apparecchi di comando tipo standard (colore bianco) completi di placca PVC standard:	
	N.B.: per utilizzo di serie di arredo si applica una maggiorazione relativamente ai punti di comando e punti presa; la maggiorazione non include la placca di finitura che dovrà essere computata a parte	da convenirsi
	Maggiorazione per impianti a secco (es: cartongesso, fibrocemento o similari)	minimo 50%
	1) punto luce 220V. + terra	cad. 20,20
	2) punto comando (interrotto, dev., inv., puls.)	cad. 27,50
	3) punto regolazione (dimmer)	cad. 82,60
	4) punto comando luminoso (interrotto, dev., inv., puls.)	cad. 30,90
	5) punto presa 2x10A + terra	cad. 30,70
	6) punto presa 2x10/16A + terra	cad. 34,20
	7) punto presa 2x16A + terra	cad. 34,20
	8) punto presa Unel/universale	cad. 37,60
	9) punto presa per utilizzatori fissi > 1000W con interruttore di sezionamento bipolare	cad. 63,00
	10) presa aggiuntiva nella medesima scatola 10/16A + terra	cad. 16,50
	11) interruttore 1+N da incasso automatico magnetotermico 6-16A (da frutto)	cad. 56,00
	12) interruttore differenziale magnetotermico 1+N 6-16AId=10mA (da frutto)	cad. 103,20
	13) impianto di chiamata con pulsante a targa fuoriporta	cad. 50,30
	14) impianto di chiamata dal bagno compreso suoneria	cad. 55,40
	15) punto citofonico a parete standard con 1 pulsante e suoneria integrata con impianto analogico (interno abitazione)	cad. 58,60
	16) predisposizione punto presa TV (tubo, scatola)	cad. 36,90
	17) punto presa telefonica completadi conduttori, presa unificata o RJ	cad. 50,20
	18) Centralino abitazione per unità comprensivo di collettore principale di terra spazio vuoto utile non inferiore al 15% dei moduli installati con un minimo di due.	
	Costo per polo:	
	• Int. sezionatore generale	29,00
	• Int.magnetotermico 1+N10/16A 4,5KA	31,20
	• Int.magnetotermico 1+N10/16A 6KA	41,20
	• Int.differenziale magnetotermico 1+N10/16A Id=30mA 4,5 KA cl. A	51,20
	• Int.differenziale magnetotermico 1+N10/16A Id=30mA 4,5 KA cl. AC	31,80
	Esempio centralino abitazione per unità con superficie compresa tra i 50mq e 75mq (numero minimmo circuiti 3 escluso alimentazione apparecchi fissi (es. scaldacqua, caldaia, condizionatore,estrattore) e circuiti box , cantine e soffitte.	

numero ordine	DESCRIZIONE		€
	n. 1	int.generale 2P	€ 29,00x2 € 58,00
	n. 1	Int.differenziale magnetotermico 1+N10/16A Id=30mA 4,5 KA cl. A	€ 51,20x2 € 102,40
	n. 1	Int.differenziale magnetotermico 1+N10/16A Id=30mA 4,5 KA cl. AC	€ 31,80x2 € 63,60
	n. 2	Int.magnetotermico 1+N10/16A 4,5KA	€ 31,80x4 € 127,20
		TOTALE	€ 351,20
2	19) Predisposizione, nelle parti comuni, di canalizzazioni e vari necessari per ricezione segnali banda ultra larga da tetto e da sotto suolo con cavi in rame e/o fibra ottica (come previsto dal DPR 380/01 art. 135bis e legge 164/2014)		da convenirsi
	20) linea luce montante interna (o dorsale) in conduttore FS17 sezione non inferiore a 2,5 mmq. Comprensiva di tubazione e q.p. scatola di derivazione	al m.	5,80
	20A) Linea luce montante interna abitazione (o dorsale in conduttori FS17 sezione non inferiore a 2,5mmq, comprensiva di tubazioni e q.p. scatole di derivazione, ecc. , per unità abitativa max 80mq	a.c.	52,50
	21) Linea prese montante interna (o dorsale) in conduttore FS17sezione non inferiore a 4 mmq. Comprensiva di tubazione e q.p. scatola di derivazione	al m.	7,20
	21A) Linea prese montante interna abitazione (o dorsale) in conduttori FS17 sezione non inferiore a 4mmq, comprensiva di tubazioni e q.p.scatole di derivazione ecc., per unità abitativa max 80mq	a.c.	78,80
	22) Predisposizione punto termostato ambiente (tubo e scatole)	cad.	20,20
	23) Predisposizione punto impianto antintrusione. Da intendersi come canalizzazioni e scatole interne per ogni componente dell'impianto (solo tubo e scatole)	cad.	39,20
	23A) Predisposizione punto impianto Videosorveglianza. Da intendersi come canalizzazioni e scatole interne per ogni componente dell'impianto (solo tubo e scatole)	cad.	39,20
	23B) Predisposizione punto impianto diffusione sonora. Da intendersi come canalizzazioni e scatole interne per ogni componente dell'impianto (solo tubo e scatole)	cad.	39,20
	23C) Predisposizione punto impianto raffrescamento a split. Da intendersi come canalizzazioni e scatole interne per ogni split (solo tubo e scatole)	cad.	39,20
	23D) Predisposizione punto impianto sonda esterna caldaia. Da intendersi come canalizzazioni e scatole interne (solo tubo e scatole)	cad.	39,20
	23E) Predisposizione punto impianto sonda pannelli solari produzione acqua calda. Da intendersi come canalizzazioni e scatole interne (solo tubo e scatole)	cad.	39,20
	24) punto videocitofonico a parete standard con 1 pulsante e suoneria integrata (interno abitazione)	cad.	510,00
	25) corpo illuminante da emergenza tipo torcia estraibile inserito in serie	cad.	86,00

numero ordine	DESCRIZIONE		€
2	26) Punto alimentazione 230V collettore riscaldamento	cad.	36,80
	27) Punto alimentazione caldaia murale con sezionatore bipolare locale (da frutto)	cad.	47,30
	28) Punto alimentazione aspiratore temporizzato (escluso aspiratore)	cad.	26,30
	29) Predisposizione montante TV interne abitazione (solo tubo e scatole) unità abitativa max 80mq.	a.c.	47,30
	30) Predisposizione montante interno abitazione rete dati (solo tubo e scatola)	a.c.	47,30
	31) Punto collegamenti equipotenziale interno abitazione	cad.	21,00
LAVORI ED OPERE COMPIUTI IN STABILI DI MEDIA ENTITA'			
3	Prezzi medi comprensivi di spese generali ed utile, praticati dalle ditte installatrici, per impianti eseguiti in stabili di nuova costruzione, in osservanza delle norme vigenti CEI-UNI. Esclusioni di progettazione. Prezzi medi comprensivi di spese generali, ed utile, praticati dalle ditte installatrici per impianti incassati nella muratura eseguiti in stabili di nuova costruzione in osservanza delle norme vigenti CEI-UNI, con prese di corrente ed apparecchi di comando standard (colore bianco) completi di placca PVC:		
IMPIANTI PER SERVIZI GENERALI			
4	1) Colonna montante da quadro generale abitazione (vano contatore interno al condominio) a centralino interno abitazione, alloggiata entro propria canalizzazione dedicata per unità di superficie non superiore a 75mq con utenza impegnata fino a 3KW 230V. Linea realizzata con conduttori tipo F517 sezione minima 6mmq. Quota comprensiva di conduttori, propria canalizzazione e q.p. scatole rompi tratto	al mt.	8,20
	2) Impianto illuminazione vano scala e/o corridoio comune, completo di orologio a tempo, interruttore di protezione, scatole, morsetti, tubazioni, previsto per n.5 punti luce e n. 5 punti comandi luce posizionati nelle parti comuni.	a.c.	743,00
	3) Canalizzazioni principali transitante nelle parti comuni interne del condominio ad uso esclusivo di linea telefonica e accesso per reti cablate in fibra ottica a banda ultralarga, dimensionate in accordo con le Norme CEI e con le eventuali disposizioni delle Società telefoniche. La quota non comprende eventuali opere esterne, box e/o armadi telefonici.	cad.	43,20
	4) Canalizzazione TV principale transitante nelle parti comuni interne del condominio, comprensiva di scatole derivazione atte a contenere partitori di segnale, dimensionata per ingresso di 1 cavo segnale digitale terrestre per abitazione in condominio composto da 8 abitazioni. Non compreso eventuali opere esterne e/o a servizio dell'antenna e suoi componenti. Quota per ogni appartamento	cad.	59,10
	5) Impianto di terra generale, costituito da montante in corda di rame da 16 mmq., collegate tutte le reti interne degli appartamenti, completo di dispensori a croce e di tutti gli accessori:		
	• per ogni appartamento	cad.	85,60

numero ordine	DESCRIZIONE		€
4	6) Impianto equipotenziale congiungente tutte le uscite degli impianti idrotermosanitari e gas:		
	• per ogni appartamento	cad.	101,40
	7) Linea per impianto citofonico principale transitante nelle parti comuni interne del condominio, dimensionata per n.1 ingresso ad abitazione in condominio composto da 8 abitazioni. Quota esclusa di opere esterne e videocitofono interno abitazione	al mt.	9,30
	8) Alimentatore citofonico, pulsantiera esterna massimo 8 pulsanti standard da incasso in parete in muratura e posto esterno amplificato	a.c.	301,00
	9) Linea per impianto videocitofonico principale transitante nelle parti comuni interne del condominio, dimensionata per n.1 ingresso ad abitazione in condominio composto da 8 abitazioni. Quota comprensiva di derivatori ed eventuali alimentatori supplementari. Quota esclusa di opere esterne e videocitofono interno abitazione.	al mt.	21,50
	10) Alimentatore videocitofonico, pulsantiera esterna massimo 8 pulsanti standard da incasso in parete in muratura, posto esterno amplificato e telecamera integrata.	a.c.	2300,00
	11) Quadro generale abitazione ubicato in prossimità del contatore di energia realizzato con contenitore modulare in PVC con grado di protezione IP44, realizzato a protezione linea alimentazione abitazione con superficie non superiore a 75mq con utenza pari a 3KW 230V, contenete n.01 int.magnetotermico 1+N16/20A 6KA. Quota comprensiva di allaccio al contatore. Completo di SPD conforme norma CEI 64-8.	cad.	350,00
	12) Predisposizione (tubo e scatole) QDSA quadro distribuzione segnali appartamento adeguato per punti prese necessari all'unità e predisposto per ricevere servizio broadband telefono e dati cablati in modalità FTTH o FTTC/S. Il QDSA deve essere dimensionato per contenere anche modem/switch/router.		da convenirsi
	13) Impianto per alimentazione e comando elettroserratura 12V della porta condominiale con comando da abitazione mediante pulsante di serie in citofono e/o videocitofono ubicato all'interno dell'appartamento, per condominio composto da un massimo di 8 appartamenti. Quota esclusa di elettroserratura, citofono e/o videocitofono e/o modifiche degli stessi.	cad.	281,00
	14) Interruttore differenziale magnetotermico 1+N 6/10A Id=30mA 6KA a protezione della linea alimentazione cantina e/o garage da installarsi all'interno del quadro generale abitazione (vano contatori)	cad.	102,00
	15) Colonna montante da vano contatori a cantina e/o garage con conduttori F517 2,5mmq posati entro proprie canalizzazioni, comprensiva di tubazioni e q.p. scatole rompitratto	al mt.	5,80
	16) Colonna montante da vano contatori a cantina e/o garage con conduttori F517 4mmq posati entro proprie canalizzazioni, comprensiva di tubazioni e q.p. scatole rompitratto	al mt.	7,20
	17) Quadro generale servizi	cad.	da convenirsi

numero ordine	DESCRIZIONE	€
IMPIANTI A GIORNO PER PICCOLE UTENZE		
5	1) In tubo RK plastica con apparecchi di comando in materiale termoplastico grado di protezione IP 44 comprensivi di q.p. di scatole di derivazione e accessori dimontaggio comprensivo di montante	
	a) punto luce	cad. 92,40
	b) punto comando	cad. 108,00
	c) punto presa 2P + T 16 A	cad. 114,50
	2) Corpi illuminanti stagni:	
	a) plafoniera in materiale plastico (tipo = tartaruga) con lampada a led	cad. 45,00
	b) plafoniera led 20W IP65-86 in materiale plastico	cad. 86,00
IMPIANTI DOMOTICI		
6	Impianti elettrici realizzati con ausilio di tecnologia domotica.	da convenirsi
IMPIANTI FOTOVOLTAICI		
7	Costruzione chiavi-in-mano di impianto fotovoltaico su tetto, Progetto, assistenza e pratiche GSE Predisposizione impianti, quadri e strutture Fornitura e posa in opera moduli e inverter Pratica ENEA (sono escluse eventuali opere edili).	da convenirsi
BIOEDILIZIA		
8	In considerazione della specificità e della particolarità delle opere in bioedilizia, i prezzi delle prestazioni e delle forniture di materiali verranno definiti di volta in volta tra le parti.	
ASSISTENZA MURARIA		
	Vedi Settori Edili a pagina 7	
	N.B.: IVA esclusa	
	Sono escluse tutte le opere necessarie ed aggiuntive non specificate nel suddetto listino, in particolare oneri necessari per eseguire interventi in sicurezza (D.Lgs 81/2008)	